

**NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DOS IMPOSTOS IMOBILIÁRIOS, TAXAS DE SERVIÇOS E
CONTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA – 2021**

AVISOS IMPORTANTES

Sr. Contribuinte:

- **ATENÇÃO:** Você poderá quitar seu IPTU: cota única em 09/07/2021 com 3% de desconto, ou em 06 parcelas sem desconto.
- Este carnê poderá ser quitado nas agências: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Casa Lotéricas, Sicoob, Banco Bradesco e Itaú (Caixa Eletrônico e Internet).
- **Para pagamento após o vencimento deverá ser emitido nova guia de arrecadação:**
 - retire diretamente no site: www.capitolio.mg.gov.br
 - solicite 2ª via por e-mail: tributos@capitolio.mg.gov.br; tributoscapitolio@gmail.com
 - dirija-se à Rua Monsenhor Mário da Silveira, 110 – Centro;
 - pelo telefone: 37-3373-0300;
- Com o não pagamento até o vencimento, o valor total sem desconto ou valor da parcela, será acrescido de correção monetária, juros e multa na forma do CTM e suas alterações.

MUNICÍPIO DE CAPITÓLIO - MG

IPTU/2021 - SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FINANÇAS

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DOS IMPOSTOS IMOBILIÁRIOS E TAXAS DE SERVIÇOS - 2021

IMÓVEL

CONTRIBUINTE
BANCO FIBRA SA

LOGRADOURO
Rua B (LOTEAMENTO MARINAS PORTOBELLO)

Nº _____ COMPLEMENTO _____ BAIRRO
MARINAS PORTOBELLO

LOTEAMENTO
MARINAS PORTOBELLO

LOTE 75 QUADRA ST 4

POSICÃO FISCAL Tributável OCUPAÇÃO Não Edificado UTILIZAÇÃO Sem Utilização TESTADA 1 22,00 TESTADA 2 0,00 TESTADA 3 0,00 TESTADA 4 0,00

CÁLCULO DO VALOR VENAL

	ÁREA	FATOR CORRETIVO	VALOR M²	FRAÇÃO IDEAL	VALOR
TERRENO	2.227,00	0,864000	236,57	1,000000	(A) 455.190,96
EDIFICAÇÃO					(B)
EDÍCULAS					(C)

CÁLCULO DO IMPOSTO

VALOR VENAL DO IMÓVEL (A+B+C) 455.190,96 X ALÍQUOTA 1,20 % = VALOR DO IMPOSTO 5.462,29

-O NÃO PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO, SERÁ ACRESCIDO DE JUROS E MULTA SOBRE O VALOR SEM DESCONTO.

INSCRIÇÃO Nº
07.01.004.0004.0001

DESCRIÇÃO	VALOR
IPTU	5.462,29
CIP - ILUM P	76,54
COLETA LIXO	91,85
TOTAL	5.630,68

PARCELA	VENCIMENTO	GUIAS
UN.	09/07/2021	00126446
01	09/07/2021	00126447
02	09/08/2021	00126448
03	09/09/2021	00126449
04	09/10/2021	00126450
05	09/11/2021	00126451
06	09/12/2021	00126452

MUNICÍPIO DE CAPITÓLIO - MG

PARCELA ÚNICA

CONTRIBUINTE
BANCO FIBRA SA

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 07.01.004.0004.0001 Nº GUIA 126446

PARCELA	VENCIMENTO	VALOR A PAGAR (R\$)
ÚNICA	09/07/2021	5.461,76

INSTRUÇÕES:

- Após o vencimento procurar a Diretoria de Gestão Tributária ou emitir 2ª via no site da Prefeitura.
 - Se as datas acima coincidirem com finais de semana ou feriados, pague até no primeiro dia útil seguinte.
 - Locais de recebimento das guias: Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Casas Lotéricas, Sicoob, Banco Bradesco e Itaú (Caixa Eletrônico e Internet).
- SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO**

MUNICÍPIO DE CAPITÓLIO - MG

CONTRIBUINTE
BANCO FIBRA SA

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 07.01.004.0004.0001

PARCELA	VENCIMENTO	NÚMERO DA GUIA	VALOR A PAGAR (R\$)
ÚNICA	09/07/2021	00126446	5.461,76

8167000054-9 61760957202-0 10709012644-5 62100000000-3



VIA DO BANCO

AUTENTICAÇÃO NO VERSO