



FRANKLIN AFONSO RAMOS
ADVOGADO

Av. Pedro Lessa, nº 2.287 – Conj. 14 – Tel.: (013) 3271-1282
E-mail: franklinaramos@uol.com.br
Santos/SP

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE
DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PRAIA
GRANDE/SP

PROCESSO: 0018307-51.2008.8.26.0477

EDIFÍCIO RESIDENCIAL ITAPARICA nos autos da **AÇÃO DE DESPESAS CONDOMINIAIS** que move em face de **ESPÓLIO DE JOSÉ HENRIQUE GOMES**, vem perante V.Exa., em atenção a decisão de fls. 497 - 498, juntar planilhas de cálculo atualizadas no importe de **R\$ 347.234,22 (trezentos e quarenta e sete mil, duzentos e trinta e quatro reais e vinte e dois centavos)**. (Docs em anexo)

Pede deferimento

FRANKLIN AFONSO RAMOS
OAB: 155.776

Correção monetária

Valores atualizados até 01/07/2026 utilizando IGP-M (FGV)

VALORES ATUALIZADOS			
Valor Orig.	valor em 10/06/2026		290.815,93
Corr. Mon.	de 10/06/2026 a 01/07/2026	R\$ 290.815,93 x 0,994999	289.361,85

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores sem atualização	R\$ 290.815,93		
Valores atualizados	289.361,85	0,00	289.361,85
Multa do art. 523 NCPC	-	-	28.936,18
Honorários de sucumbência (10,00%)	-	-	28.936,18
Total	289.361,85	0,00	347.234,22



F. A. Oliveira
Administração de Condomínios

F.A. OLIVEIRA & FILHO ADM LTDA
AV.PRES KENNEDY, 4967 - TUPI - CEP 11703-205 PG/SP
TEL.: (13) 3357-4337/WHATSAPP (13) 99765-9321
ADMINISTRANDO COM ÉTICA E CREDIBILIDADE DESDE 1984

DEVEDORES ANALÍTICO

00000301 - EDIFICIO RESIDENCIAL ITAPARICA

UNIDADE: 0052 - JOSE HENRIQUE GOMES									
PERÍODO: À 14/07/2026									
TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO	
P	04/2005	10/04/05	MENSAL	165,04	3,30	1.320,05	352,03	1.840,42	
P	05/2005	10/05/05	MENSAL	165,04	3,30	1.314,95	347,37	1.830,66	
P	06/2005	10/06/05	MENSAL	165,04	3,30	1.309,68	343,80	1.821,82	
P	07/2005	10/07/05	MENSAL	165,04	3,30	1.304,58	344,37	1.817,29	
P	08/2005	10/08/05	MENSAL	145,27	2,91	1.146,45	302,98	1.597,61	
P	09/2005	10/09/05	MENSAL	145,27	2,91	1.141,80	302,98	1.592,96	
P	10/2005	10/10/05	MENSAL	145,27	2,91	1.137,30	302,31	1.587,79	
P	11/2005	10/11/05	MENSAL	145,27	2,91	1.132,65	299,73	1.580,56	
P	12/2005	10/12/05	MENSAL	145,27	2,91	1.128,15	297,34	1.573,67	
P	03/2006	10/03/06	MENSAL	145,27	2,91	1.114,65	292,90	1.555,73	
P	04/2006	10/04/06	MENSAL	145,27	2,91	1.110,00	291,72	1.549,90	
P	05/2006	10/05/06	MENSAL	145,27	2,91	1.105,50	291,19	1.544,87	
P	06/2006	10/06/06	MENSAL	145,27	2,91	1.100,85	290,63	1.539,66	
P	07/2006	10/07/06	MENSAL	145,27	2,91	1.096,35	290,93	1.535,46	
P	08/2006	10/08/06	MENSAL	145,27	2,91	1.091,70	290,45	1.530,33	
P	04/2007	10/04/07	MENSAL	145,27	2,91	984,90	277,77	1.410,85	
P	05/2007	10/05/07	MENSAL	145,27	2,91	980,70	276,68	1.405,56	
P	06/2007	10/06/07	MENSAL	145,27	2,91	976,36	275,58	1.400,12	
P	07/2007	10/07/07	MENSAL	145,27	2,91	972,16	274,28	1.394,62	
P	08/2007	10/08/07	MENSAL	145,27	2,91	967,82	272,94	1.388,94	
P	09/2007	10/09/07	MENSAL	145,27	2,91	963,48	270,49	1.382,15	
P	11/2007	10/11/07	MENSAL	145,27	2,91	954,94	268,21	1.371,33	
P	12/2007	10/12/07	MENSAL	145,27	2,91	950,74	266,44	1.365,36	
P	01/2008	10/01/08	MENSAL	145,27	2,91	946,40	262,49	1.357,07	
P	02/2008	10/02/08	MENSAL	145,27	2,91	874,77	259,69	1.282,64	
P	03/2008	10/03/08	MENSAL	145,27	2,91	871,00	257,76	1.276,94	
P	04/2008	10/04/08	MENSAL	145,27	2,91	866,97	255,71	1.270,86	
P	05/2008	10/05/08	MENSAL	145,27	2,91	863,07	253,16	1.264,41	
P	07/2008	10/07/08	MENSAL	145,27	2,91	855,14	245,82	1.249,14	
P	08/2008	10/08/08	MENSAL	145,27	2,91	851,11	243,56	1.242,85	
P	09/2008	10/09/08	MENSAL	145,27	2,91	847,08	242,75	1.238,01	
P	10/2008	10/10/08	MENSAL	145,27	2,91	843,18	242,17	1.233,53	
P	12/2008	10/12/08	MENSAL	158,80	3,18	899,50	261,02	1.322,50	
P	01/2009	10/01/09	MENSAL	189,11	3,78	1.086,98	309,39	1.589,26	
P	02/2009	10/02/09	MENSAL	189,11	3,78	1.018,08	306,22	1.517,19	
P	03/2009	10/03/09	MENSAL	189,11	3,78	1.013,60	304,69	1.511,18	
P	04/2009	10/04/09	MENSAL	189,11	3,78	1.008,64	303,71	1.505,24	
P	05/2009	10/05/09	MENSAL	189,11	3,78	1.003,84	301,01	1.497,74	
P	06/2009	10/06/09	MENSAL	189,11	3,78	998,88	298,09	1.489,86	
P	07/2009	10/07/09	MENSAL	158,80	3,18	869,82	248,60	1.280,40	
P	08/2009	10/08/09	MENSAL	198,47	3,97	1.050,94	309,53	1.562,91	
P	09/2009	10/09/09	MENSAL	198,47	3,97	1.045,67	309,13	1.557,24	
P	10/2009	10/10/09	MENSAL	198,47	3,97	1.040,57	308,32	1.551,33	
P	11/2009	10/11/09	MENSAL	198,47	3,97	1.035,30	307,10	1.544,84	
P	12/2009	10/12/09	MENSAL	176,06	3,52	909,00	270,77	1.359,35	
P	01/2010	10/01/10	MENSAL	176,06	3,52	904,35	269,70	1.353,63	
P	02/2010	10/02/10	MENSAL	176,06	3,52	899,70	265,82	1.345,10	
P	03/2010	10/03/10	MENSAL	176,06	3,52	895,50	262,74	1.337,82	
P	05/2010	10/05/10	MENSAL	176,06	3,52	827,26	256,49	1.263,33	
P	06/2010	10/06/10	MENSAL	176,06	3,52	822,92	254,64	1.257,14	



F. A. Oliveira
Administração de Condomínios

F.A. OLIVEIRA & FILHO ADM LTDA
AV.PRES KENNEDY, 4967 - TUPI - CEP 11703-205 PG/SP
TEL.: (13) 3357-4337/WHATSAPP (13) 99765-9321
ADMINISTRANDO COM ÉTICA E CREDIBILIDADE DESDE 1984

DEVEDORES ANALÍTICO

00000301 - EDIFICIO RESIDENCIAL ITAPARICA

UNIDADE: 0052 - JOSE HENRIQUE GOMES
PERÍODO: À 14/07/2026

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	09/2010	10/09/10	MENSAL	222,67	4,45	1.041,48	323,42	1.592,02
P	10/2010	10/10/10	MENSAL	222,67	4,45	1.036,08	320,48	1.583,68
P	11/2010	10/11/10	MENSAL	222,67	4,45	1.030,50	315,53	1.573,15
P	12/2010	10/12/10	MENSAL	222,67	4,45	1.025,10	310,05	1.562,27
P	01/2011	10/01/11	MENSAL	222,67	4,45	1.019,52	306,87	1.553,51
P	02/2011	10/02/11	MENSAL	192,67	3,85	844,95	261,26	1.302,73
P	03/2011	10/03/11	MENSAL	192,67	3,85	840,75	258,82	1.296,09
P	04/2011	10/04/11	MENSAL	192,67	3,85	836,10	255,86	1.288,48
P	05/2011	10/05/11	MENSAL	192,67	3,85	831,60	252,65	1.280,77
P	06/2011	10/06/11	MENSAL	192,67	3,85	826,95	250,13	1.273,60
P	07/2011	10/07/11	MENSAL	192,67	3,85	822,45	249,16	1.268,13
P	08/2011	10/08/11	MENSAL	321,14	6,42	1.363,00	415,29	2.105,85
P	09/2011	10/09/11	MENSAL	321,14	6,42	1.301,04	412,21	2.040,81
P	10/2011	10/10/11	MENSAL	321,14	6,42	1.293,84	408,93	2.030,33
P	11/2011	10/11/11	MENSAL	321,14	6,42	1.286,40	406,60	2.020,56
P	12/2011	10/12/11	MENSAL	321,14	6,42	1.279,20	402,47	2.009,23
P	01/2012	10/01/12	MENSAL	321,14	6,42	1.271,76	398,80	1.998,12
P	02/2012	10/02/12	MENSAL	321,14	6,42	1.264,32	395,15	1.987,03
P	03/2012	10/03/12	MENSAL	321,14	6,42	1.257,36	392,37	1.977,29
P	04/2012	10/04/12	MENSAL	221,14	4,42	833,28	269,30	1.328,14
P	05/2012	10/05/12	MENSAL	221,14	4,42	828,48	266,19	1.320,23
P	06/2012	10/06/12	MENSAL	221,14	4,42	823,52	263,52	1.312,60
P	07/2012	10/07/12	MENSAL	221,14	4,42	818,72	262,26	1.306,54
P	08/2012	10/08/12	MENSAL	306,71	6,13	1.118,92	360,88	1.792,64
P	09/2012	10/09/12	MENSAL	306,71	6,13	1.112,10	357,88	1.782,82
P	10/2012	10/10/12	MENSAL	306,71	6,13	1.105,50	353,72	1.772,06
P	11/2012	10/11/12	MENSAL	260,71	5,21	948,86	296,72	1.511,50
P	12/2012	10/12/12	MENSAL	260,71	5,21	893,52	293,72	1.453,16
P	01/2013	10/01/13	MENSAL	260,71	5,21	887,94	289,65	1.443,51
P	02/2013	10/02/13	MENSAL	260,71	5,21	882,36	284,63	1.432,91
P	03/2013	10/03/13	MENSAL	260,71	5,21	877,32	281,81	1.425,05
P	04/2013	10/04/13	MENSAL	260,71	5,21	871,74	278,57	1.416,23
P	05/2013	10/05/13	MENSAL	260,71	5,21	866,34	275,41	1.407,67
P	06/2013	10/06/13	MENSAL	260,71	5,21	860,76	273,54	1.400,22
P	07/2013	10/07/13	MENSAL	260,71	5,21	855,36	272,05	1.393,33
P	08/2013	10/08/13	MENSAL	283,94	5,68	896,99	297,05	1.483,66
P	09/2013	10/09/13	MENSAL	283,94	5,68	891,10	296,29	1.477,01
P	10/2013	10/10/13	MENSAL	283,94	5,68	885,40	294,56	1.469,58
P	11/2013	10/11/13	MENSAL	283,94	5,68	879,51	291,05	1.460,18
P	12/2013	10/12/13	MENSAL	283,94	5,68	873,81	287,96	1.451,39
P	01/2014	10/01/14	MENSAL	283,94	5,68	867,92	283,87	1.441,41
P	02/2014	10/02/14	MENSAL	283,94	5,68	862,03	280,32	1.431,97
P	03/2014	10/03/14	MENSAL	283,94	5,68	856,71	276,73	1.423,06
P	04/2014	10/04/14	MENSAL	283,94	5,68	850,82	272,17	1.412,61
P	05/2014	10/05/14	MENSAL	283,94	5,68	800,64	267,86	1.358,12
P	06/2014	10/06/14	MENSAL	283,94	5,68	795,06	264,57	1.349,25
P	07/2014	10/07/14	MENSAL	283,94	5,68	789,66	263,15	1.342,43
P	08/2014	10/08/14	MENSAL	283,94	5,68	784,08	262,44	1.336,14
P	09/2014	10/09/14	MENSAL	283,94	5,68	778,50	261,46	1.329,58
P	10/2014	10/10/14	MENSAL	283,94	5,68	773,10	258,80	1.321,52



F.A. OLIVEIRA & FILHO ADM LTDA
AV.PRES KENNEDY, 4967 - TUPI - CEP 11703-205 PG/SP
TEL.: (13) 3357-4337/WHATSAPP (13) 99765-9321
ADMINISTRANDO COM ÉTICA E CREDIBILIDADE DESDE 1984

DEVEDORES ANALÍTICO

00000301 - EDIFICIO RESIDENCIAL ITAPARICA

UNIDADE: 0052 - JOSE HENRIQUE GOMES
PERÍODO: À 14/07/2026

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	11/2014	10/11/14	MENSAL	297,63	5,95	810,16	269,12	1.382,86
P	12/2014	10/12/14	MENSAL	297,63	5,95	804,46	266,14	1.374,18
P	01/2015	10/01/15	MENSAL	297,63	5,95	798,57	262,66	1.364,81
P	02/2015	10/02/15	MENSAL	297,63	5,95	750,96	254,49	1.309,03
P	03/2015	10/03/15	MENSAL	352,63	7,05	911,68	294,02	1.565,38
P	04/2015	10/04/15	MENSAL	352,63	7,05	863,73	284,40	1.507,81
P	05/2015	10/05/15	MENSAL	352,63	7,05	857,43	279,91	1.497,02
P	06/2015	10/06/15	MENSAL	352,63	7,05	850,92	273,71	1.484,31
P	07/2015	10/07/15	MENSAL	352,63	7,05	844,62	268,92	1.473,22
P	08/2015	10/08/15	MENSAL	352,63	7,05	838,11	265,34	1.463,13
P	09/2015	10/09/15	MENSAL	391,40	7,83	910,80	292,80	1.602,83
P	10/2015	10/10/15	MENSAL	336,40	6,73	746,70	248,67	1.338,50
P	11/2015	10/11/15	MENSAL	336,40	6,73	740,81	244,20	1.328,14
P	12/2015	10/12/15	MENSAL	336,40	6,73	735,11	237,83	1.316,07
P	01/2016	10/01/16	MENSAL	336,40	6,73	729,22	232,70	1.305,05
P	02/2016	10/02/16	MENSAL	336,40	6,73	723,33	224,24	1.290,70
P	03/2016	10/03/16	MENSAL	336,40	6,73	680,04	218,96	1.242,13
P	04/2016	10/04/16	MENSAL	336,40	6,73	674,46	216,53	1.234,12
P	05/2016	10/05/16	MENSAL	336,40	6,73	669,06	213,01	1.225,20
P	06/2016	10/06/16	MENSAL	336,40	6,73	663,48	207,68	1.214,29
P	07/2016	10/07/16	MENSAL	336,40	6,73	658,08	205,14	1.206,35
P	08/2016	10/08/16	MENSAL	336,40	6,73	652,50	201,69	1.197,32
P	09/2016	10/09/16	MENSAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P	10/2016	10/10/16	MENSAL	394,21	7,88	748,44	233,90	1.384,43
P	11/2016	10/11/16	MENSAL	394,21	7,88	741,93	232,84	1.376,86
P	12/2016	10/12/16	MENSAL	394,21	7,88	735,63	232,40	1.370,12
P	01/2017	10/01/17	MENSAL	394,21	7,88	729,12	231,52	1.362,73
P	02/2017	10/02/17	MENSAL	394,21	7,88	722,61	228,90	1.353,60
P	03/2017	10/03/17	MENSAL	394,21	7,88	716,73	227,41	1.346,23
P	04/2017	10/04/17	MENSAL	394,21	7,88	710,22	225,43	1.337,74
P	05/2017	10/05/17	MENSAL	394,21	7,88	703,92	224,93	1.330,94
P	06/2017	10/06/17	MENSAL	394,21	7,88	697,41	222,72	1.322,22
P	07/2017	10/07/17	MENSAL	394,21	7,88	691,11	224,57	1.317,77
P	08/2017	10/08/17	MENSAL	394,21	7,88	684,60	223,52	1.310,21
P	09/2017	10/09/17	MENSAL	394,21	7,88	678,09	223,70	1.303,88
P	10/2017	10/10/17	MENSAL	394,21	7,88	671,79	223,83	1.297,71
P	11/2017	10/11/17	MENSAL	394,21	7,88	665,28	221,55	1.288,92
P	12/2017	10/12/17	MENSAL	394,21	7,88	627,60	220,44	1.250,13
P	01/2018	10/01/18	MENSAL	424,21	8,48	683,54	235,50	1.351,73
P	02/2018	10/02/18	MENSAL	424,21	8,48	676,72	233,99	1.343,40
P	03/2018	10/03/18	MENSAL	424,21	8,48	670,56	232,81	1.336,06
P	04/2018	10/04/18	MENSAL	424,21	8,48	663,74	232,35	1.328,78
P	05/2018	10/05/18	MENSAL	424,21	8,48	657,14	230,97	1.320,80
P	06/2018	10/06/18	MENSAL	424,21	8,48	650,32	228,17	1.311,18
P	07/2018	10/07/18	MENSAL	369,21	7,38	555,94	190,58	1.123,11
P	08/2018	10/08/18	MENSAL	369,21	7,38	550,05	189,18	1.115,82
P	09/2018	10/09/18	MENSAL	369,21	7,38	544,16	189,18	1.109,93
P	10/2018	10/10/18	MENSAL	387,67	7,75	538,46	196,89	1.130,77
P	11/2018	10/11/18	MENSAL	387,67	7,75	532,57	194,56	1.122,55
P	12/2018	10/12/18	MENSAL	387,67	7,75	526,87	196,02	1.118,31

Esse documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANKLIN AFONSO RAMOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 14/07/2026 às 13:26 , sob o número WPG26701252516 . Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018307-51.2008.8.26.0477 e código tFWg1hDW.



F.A. OLIVEIRA & FILHO ADM LTDA
AV.PRES KENNEDY, 4967 - TUPI - CEP 11703-205 PG/SP
TEL.: (13) 3357-4337/WHATSAPP (13) 99765-9321
ADMINISTRANDO COM ÉTICA E CREDIBILIDADE DESDE 1984

DEVEDORES ANALÍTICO

00000301 - EDIFICIO RESIDENCIAL ITAPARICA

UNIDADE: 0052 - JOSE HENRIQUE GOMES
PERÍODO: À 14/07/2026

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	01/2019	10/01/19	MENSAL	452,91	9,06	630,66	228,05	1.320,68
P	02/2019	10/02/19	MENSAL	452,91	9,06	623,53	225,61	1.311,11
P	03/2019	10/03/19	MENSAL	452,91	9,06	590,26	221,97	1.274,20
P	04/2019	10/04/19	MENSAL	452,91	9,06	583,44	216,81	1.262,22
P	05/2019	10/05/19	MENSAL	387,67	7,75	498,18	182,16	1.075,76
P	06/2019	10/06/19	MENSAL	387,67	7,75	492,29	181,31	1.069,02
P	07/2019	10/07/19	MENSAL	387,67	7,75	486,59	181,25	1.063,26
P	08/2019	10/08/19	MENSAL	387,67	7,75	480,70	180,68	1.056,80
P	09/2019	10/09/19	MENSAL	467,65	9,35	574,77	217,14	1.268,91
P	10/2019	10/10/19	MENSAL	467,65	9,35	567,87	217,14	1.262,01
P	11/2019	10/11/19	MENSAL	467,65	9,35	560,74	217,20	1.254,94
P	12/2019	10/12/19	MENSAL	467,65	9,35	553,84	213,53	1.244,37
P	01/2020	10/01/20	MENSAL	467,65	9,35	522,94	205,32	1.205,26
P	02/2020	10/02/20	MENSAL	501,93	10,04	563,04	219,00	1.294,01
P	03/2020	10/03/20	MENSAL	501,93	10,04	556,08	217,77	1.285,82
P	04/2020	10/04/20	MENSAL	501,93	10,04	548,64	216,48	1.277,09
P	05/2020	10/05/20	MENSAL	419,02	8,38	451,20	182,10	1.060,70
P	06/2020	10/06/20	MENSAL	419,02	8,38	445,00	183,61	1.056,01
P	07/2020	10/07/20	MENSAL	419,02	8,38	439,00	181,81	1.048,21
P	08/2020	10/08/20	MENSAL	501,93	10,04	519,36	214,63	1.245,96
P	09/2020	10/09/20	MENSAL	501,93	10,04	511,92	212,06	1.235,95
P	10/2020	10/10/20	MENSAL	501,93	10,04	504,72	205,90	1.222,59
P	11/2020	10/11/20	MENSAL	516,93	10,34	497,28	205,62	1.230,17
P	12/2020	10/12/20	MENSAL	528,29	10,57	490,08	203,19	1.232,13
P	01/2021	10/01/21	MENSAL	543,29	10,87	502,75	198,14	1.255,05
P	02/2021	10/02/21	MENSAL	543,29	10,87	495,00	196,14	1.245,30
P	03/2021	10/03/21	MENSAL	543,89	10,88	468,48	190,34	1.213,59
P	04/2021	10/04/21	MENSAL	516,93	10,34	441,83	174,95	1.144,05
P	05/2021	10/05/21	MENSAL	482,65	9,65	397,11	160,90	1.050,31
P	06/2021	10/06/21	MENSAL	482,65	9,65	390,60	154,78	1.037,68
P	07/2021	10/07/21	MENSAL	482,65	9,65	384,30	150,98	1.027,58
P	08/2021	10/08/21	MENSAL	482,65	9,65	377,79	144,59	1.014,68
P	09/2021	10/09/21	MENSAL	550,77	11,02	424,32	158,75	1.144,86
P	10/2021	10/10/21	MENSAL	550,77	11,02	399,74	150,33	1.111,86
P	10/2022	10/10/22	MENSAL	580,11	11,60	315,79	108,80	1.016,30
P	11/2022	10/11/22	MENSAL	580,11	11,60	308,66	105,58	1.005,95
P	12/2022	10/12/22	MENSAL	605,11	12,10	314,88	107,42	1.039,51
P	01/2023	10/01/23	MENSAL	605,11	12,10	307,44	102,54	1.027,19
P	02/2023	10/02/23	MENSAL	605,11	12,10	287,50	99,30	1.004,01
P	03/2023	10/03/23	MENSAL	605,11	12,10	281,06	93,92	992,19
P	04/2023	10/04/23	MENSAL	605,11	12,10	273,93	89,47	980,61
P	07/2023	10/07/23	MENSAL	569,56	11,39	242,00	79,08	902,03
P	08/2023	10/08/23	MENSAL	569,56	11,39	235,18	79,67	895,80
P	09/2023	10/09/23	MENSAL	664,52	13,29	259,50	91,44	1.028,75
P	10/2023	10/10/23	MENSAL	664,52	13,29	252,00	90,61	1.020,42
P	11/2023	10/11/23	MENSAL	664,52	13,29	244,25	89,70	1.011,76
P	12/2023	10/12/23	MENSAL	664,52	13,29	236,75	88,95	1.003,51
P	02/2024	10/02/24	MENSAL	664,52	13,29	221,25	80,58	979,64
P	03/2024	10/03/24	MENSAL	664,52	13,29	214,00	74,59	966,40
P	04/2024	10/04/24	MENSAL	664,52	13,29	206,25	73,19	957,25

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANKLIN AFONSO RAMOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 14/07/2026 às 13:26 , sob o número WPG26701252516 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0018307-51.2008.8.26.0477 e código tFWg1hDW.



F. A. Oliveira
Administração de Condomínios

F.A. OLIVEIRA & FILHO ADM LTDA
AV.PRES KENNEDY, 4967 - TUPI - CEP 11703-205 PG/SP
TEL.: (13) 3357-4337/WHATSAPP (13) 99765-9321
ADMINISTRANDO COM ÉTICA E CREDIBILIDADE DESDE 1984

DEVEDORES ANALÍTICO

00000301 - EDIFICIO RESIDENCIAL ITAPARICA

UNIDADE: 0052 - JOSE HENRIQUE GOMES
PERÍODO: À 14/07/2026

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	05/2024	10/05/24	MENSAL	664,52	13,29	190,80	70,47	939,08
P	06/2024	10/06/24	MENSAL	664,52	13,29	183,36	67,11	928,28
P	07/2024	10/07/24	MENSAL	664,52	13,29	176,16	65,28	919,25
P	08/2024	10/08/24	MENSAL	687,90	13,76	175,75	65,62	943,03
P	09/2024	10/09/24	MENSAL	676,57	13,53	168,00	63,13	921,23
P	10/2024	10/10/24	MENSAL	676,57	13,53	160,50	62,17	912,77
P	11/2024	10/11/24	MENSAL	676,57	13,53	146,64	58,21	894,95
P	12/2024	10/12/24	MENSAL	601,57	12,03	127,82	47,73	789,15
P	01/2025	10/01/25	MENSAL	541,57	10,83	104,50	40,99	697,89
P	02/2025	10/02/25	MENSAL	613,76	12,28	114,18	45,73	785,95
P	03/2025	10/03/25	MENSAL	613,76	12,28	108,02	37,71	771,77
P	04/2025	10/04/25	MENSAL	613,76	12,28	101,20	33,57	760,81
P	05/2025	10/05/25	MENSAL	613,76	12,28	90,30	30,80	747,14
P	06/2025	10/06/25	MENSAL	613,76	12,28	83,79	28,49	738,32
P	07/2025	10/07/25	MENSAL	613,76	12,28	77,49	26,82	730,35
P	08/2025	10/08/25	MENSAL	648,12	12,96	74,36	26,10	761,54
P	09/2025	10/09/25	MENSAL	648,12	12,96	67,54	27,04	755,66
P	10/2025	10/10/25	MENSAL	648,12	12,96	60,94	23,82	745,84
P	11/2025	10/11/25	MENSAL	648,12	12,96	54,12	22,61	737,81
P	12/2025	10/12/25	MENSAL	648,12	12,96	47,52	21,27	729,87
P	01/2026	10/01/26	MENSAL	648,12	12,96	40,70	19,60	721,38
P	02/2026	10/02/26	MENSAL	609,41	12,19	32,34	17,18	671,12
P	03/2026	10/03/26	MENSAL	663,11	13,26	28,98	13,01	718,36
P	04/2026	10/04/26	MENSAL	663,11	13,26	20,90	10,05	707,32
P	05/2026	10/05/26	MENSAL	663,11	13,26	14,30	4,11	694,78
P	06/2026	10/06/26	MENSAL	663,11	13,26	7,48	0,00	683,85
P	07/2026	10/07/26	MENSAL	663,11	13,26	0,88	0,00	677,25
				82.927,09	1.658,42	156.419,32	49.811,10	290.815,93
				82.927,09	1.658,42	156.419,32	49.811,10	290.815,93