



Vencimento : 11/05/2026
Parcela : 1 \ 1
 Recibo Emitido em: 10/04/2026
 Código de Arrecadação : 39812442

ITBI URBANO

	Identificação do Transmittente		Identificação do Adquirente	
Nome :	EDER JUNIO LACERDA		BANCO INTER S.A	
CNPJ/CPF:	07295404643	Fone:	00416968000101	Fone: (31) 2101-7000
Endereço :	FICUS, 67 - VARZEA DA LAGOA II		BARBACENA,1219 / ANDAR 13 AO 24	
Município :	SETE LAGOAS(MG) - CEP: 35703781		BELO HORIZONTE(MG) - CEP: 30190131 - BAIRRO: SANTO AGOSTINHO	
E-mail:			FISCAL@BANCOINTER.COM.BR	

Dados do Imóvel				
Matrícula da Prefeitura:		6535	Número do imóvel:	
67				
Setor :	0509	Quadra :	1044	Lote:
1403				
Matric RI :	60.615	Quadra :	44	Lote:
08.09.10.11				
Bairro:	VARZEA DA LAGOA II			
Logradouro:	FICUS			
Situação:	INTERNO			
Frente:		Fundos :		
Lado Direito:		Lado Esquerdo:		

Dados das Construções				
Descrição	Tipo		Área m2	Área trans m2
Ano				
	</			

Observações	Emitido no Departamento: PROTOCOLO - ITBI	V I S T O
- - PROT 11384 09/04/2026 05.09.01.044.1403.001 CASA RESIDENCIAL Nº 67 (UNIDADE 01). ADQ. BANCO INTER S.A . TRANS. EDER JUNIO LACERDA. TAXA AVALIACAO ITBI -> R\$ 64.81 TAXA NEGATIVA ITBI -> R\$ 64.81		

Tipo	Informado	Avaliado	Forma de Pagamento	Avaliado	Aliquota	Imposto
Terreno	0,00	0,00	À VISTA 2%	480.000,00	2%	9.600,00
Construção	0,00	0,00	À VISTA 3%	0,00	3%	0,00
Total	480.000,00	480.000,00	A VISTA 2,5%	0,00	2.5%	0,00
Data de Avaliação:	10/04/2026		À VISTA 0,5%	0,00	0.5%	0,00
			Total	480.000,00		9.600,00

816300000972 296243552027 605110000003 398124420017

Valor a Pagar : R\$ 9.729,62
Parcelas: 1 \ 1



PROCESSO ADMINISTRATIVO PARA O LANÇAMENTO DE ITBI NÚMERO: 11384/2026

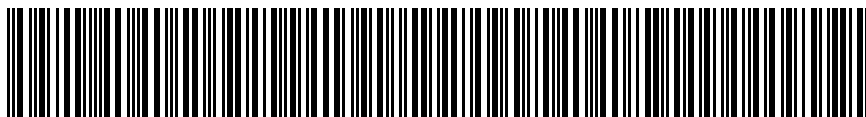
O contribuinte que não concordar com o lançamento poderá reclamar no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do recebimento da notificação. Caso concorde com o valor apurado, efetue o pagamento da guia para emissão da Certidão.

IMPORTANTE: A Certidão somente será expedida após compensação bancária, ou, em caso de parcelamento do Imposto, somente será expedida após compensação bancária de todas as parcelas.

O pagamento deverá ser realizado pelas seguintes agências conveniadas: Banco Bradesco, Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Banco Itaú, Banco Mercantil do Brasil, Banco Santander, Sicoob Credisete.

Guia de Recolhimento N° 50044/2026

816300000972 296243552027 605110000003 398124420017



ITBI URBANO

Valor a pagar: R\$ **9.729,62**
Vencimento: **11/05/2026**
Parcela: **1 \ 1**
Recibo Emitido em: **10/04/2026**
Código de Arrecadação: **39812442**