

## Vcleilões2 - Frazão Leilões

---

**De:** Dr. Bruno Ramos <bruno\_ramosadv@hotmail.com>  
**Enviado em:** terça-feira, 14 de julho de 2026 11:00  
**Para:** Vcleilões2 - Frazão Leilões  
**Cc:** vcleiloes@frazaoleiloes.com.br; vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br; 'Laura Vieira'  
**Assunto:** Re: Solicitação de débitos - Processo nº 0024516-33.2019.8.26.0224

Prezado, Bom dia.

Débito atualizado do processo é de 1.984.003,27 (um milhão novecientos e oitenta e quatro mil, três reais e vinte e sete centavos).

A Planilha consta no processo acabei de fazer o protocolo.

Não tenho informação do débito do IPTU.

Peço a gentileza de me informar qual data seria a hasta pública.

Outrossim, peço a gentileza do nosso conta por e-mail ser enviado para bruno.ramos@adv.oabsp.org.br e/ou pelo WhatsApp 11 96974-7806.

Atenciosamente.

Obter o [Outlook para iOS](#)

---

**De:** Vcleilões2 - Frazão Leilões <vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br>  
**Enviado:** Friday, 10 July 2026 09:06:03  
**Para:** 'Dr. Bruno Ramos' <bruno\_ramosadv@hotmail.com>  
**Cc:** vcleiloes@frazaoleiloes.com.br <vcleiloes@frazaoleiloes.com.br>; vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br <vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br>; 'Laura Vieira' <lvieira@frazaoleiloes.com.br>  
**Assunto:** RES: Solicitação de débitos - Processo nº 0024516-33.2019.8.26.0224

Prezado Dr. Bruno, bom dia.

Tudo bem?

Diante do novo praceamento do bem, solicito, gentilmente, o débito da ação atualizado.

Caso tenha acesso ao débito de IPTU mais recente solicitamos o envio.

Desde já, agradecemos e ficamos à disposição.

Atenciosamente,



**Marciel Caires**

*Jurídico*

[vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br)

[www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br)

Tel.: 55 11 3550-4066 – ramal: 1001

Rua Herval, 1052, Belenzinho, São Paulo/SP, CEP 03062-000.

---

**De:** Dr. Bruno Ramos <bruno\_ramosadv@hotmail.com>  
**Enviada em:** segunda-feira, 17 de fevereiro de 2025 09:49  
**Para:** VcLeilões2 - Frazão Leilões <vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br>  
**Cc:** vcleiloes@frazaoleiloes.com.br; vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br; 'Laura Vieira' <lvieira@frazaoleiloes.com.br>  
**Assunto:** Re: Solicitação de débitos - Processo nº 0024516-33.2019.8.26.0224

Prezado (a),

Bom dia.

Débito atualizado da ação R\$ 1.666.257,55.

Com relação ao IPTU no site da Prefeitura de Guarulhos, não tenho o valor atualizado.

Obter o [Outlook para iOS](#)

---

**De:** VcLeilões2 - Frazão Leilões <[vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br)>

**Enviado:** Thursday, February 6, 2025 4:46:05 PM

**Para:** [bruno\\_amosadv@hotmail.com](mailto:bruno_amosadv@hotmail.com) <[bruno\\_amosadv@hotmail.com](mailto:bruno_amosadv@hotmail.com)>

**Cc:** [vcleiloes@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes@frazaoleiloes.com.br) <[vcleiloes@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes@frazaoleiloes.com.br)>; [vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br) <[vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes3@frazaoleiloes.com.br)>; 'Laura Vieira' <[lvieira@frazaoleiloes.com.br](mailto:lvieira@frazaoleiloes.com.br)>

**Assunto:** Solicitação de débitos - Processo nº 0024516-33.2019.8.26.0224

Prezado, boa tarde.

Tudo bem?

Solicito, gentilmente, a planilha de débito atualizada do processo nº 0024516-33.2019.8.26.0224, para inclusão no edital de leilão e conhecimento de interessados.

Aproveito a oportunidade para solicitar também o IPTU atualizado do imóvel em leilão.

Desde já agradeço.

Atenciosamente,



**Marciel Caires**

*Jurídico*

[vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br](mailto:vcleiloes2@frazaoleiloes.com.br)

[www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br)

Tel.: 55 11 3550-4066 – ramal: 1001

Rua Hipódromo, 1141, sala 66 (6º andar) - Centro Empresarial Santa Teresa,

Mooca, São Paulo/SP, Cep 03164-140