



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

Secretaria de Finanças - Diretoria da Receita
Diretoria da Divisão de Receitas Imobiliárias

Certidão de Valor Venal referente ao exercício de 2026

Número: **010296/2026**

Data de Emissão: **29/04/2026**

Local do Imóvel: **ED PRAIA APTO 307**

Logradouro.....: **R CARIBAS**

Nr. Oficial: **354**

Codificação.....: **2.03.45.003.001.0307**

Inscrição Atual: **160.165.016**

Área Terreno.....: **11,57 m²**

Área Const.: **37,73 m²**

Testada: **0,73 ml**

Valor Venal Territorial: **R\$ 9.175,30 (NOVE MIL CENTO E SETENTA E CINCO REAIS E TRINTA CENTAVOS).**

Valor Venal Predial.....: **R\$ 78.551,73 (SETENTA E OITO MIL QUINHENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E SETENTA E TRES CENTAVOS).**

Valor Venal Total.....: **R\$ 87.727,03 (OITENTA E SETE MIL SETECENTOS E VINTE E SETE REAIS E TRES CENTAVOS).**

Observação: **VALORES EXPRESSOS EM REAIS REFERENTES AO EXERCICIO DE 2026**

Conferência Obrigatória: O agente recebedor deve conferir esta certidão no endereço da Internet: **<http://www.praiagrande.sp.gov.br>** no tocante a sua veracidade.

Rasura: Qualquer rasura invalidará este documento.

*** Certidão emitida via INTERNET ***

555C7-85156-7D345-1336B



Autenticação: <555C7851567D3451336B>