



Município da Estância Balneária de Praia Grande

Estado de São Paulo

Secretaria de Finanças - Diretoria da Receita
Diretoria da Divisão de Receitas Imobiliárias

Certidão de Valor Venal referente ao exercício de 2025

Número: **019594/2025**

Data de Emissão: **13/10/2025**

Local do Imóvel: **VL SONIA QDRA 7 LTE 7**

Logradouro.....: **R ANTONIO RODRIGUES DOS REIS**

Nr. Oficial: **229**

Codificação.....: **2.03.33.007.007.0000**

Inscrição Atual: **470.000.026**

Área Terreno.....: **360,00 m²**

Área Const.: **114,00 m²**

Testada: **12,00 ml**

Valor Venal Territorial: **R\$ 37.440,00 (TRINTA E SETE MIL QUATROCENTOS E QUARENTA REAIS).**

Valor Venal Predial.....: **R\$ 75.466,48 (SETENTA E CINCO MIL QUATROCENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS).**

Valor Venal Total.....: **R\$ 112.906,48 (CENTO E DOZE MIL NOVECENTOS E SEIS REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS).**

Observação: **VALORES EXPRESSOS EM REAIS REFERENTES AO EXERCICIO DE 2025**

Conferência Obrigatória: O agente recebedor deve conferir esta certidão no endereço da Internet: **<http://www.praiagrande.sp.gov.br>** no tocante a sua veracidade.

Rasura: Qualquer rasura invalidará este documento.

*** Certidão emitida via INTERNET ***

555C2-25456-7B345-1336A



Autenticação: <555C2254567B3451336A>