CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

Matrícula Nº 28305

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
LIVRO Nº 2 - Registro Geral

fls. 1 matrícula **28.305**

São Sebastião do Caí, 05 de abril de 2011

IMÓVEL: Um terreno urbano com 30,00 metros de largura por 38,00 metros de comprimento, situado em Rio Branco, no município de São Sebastião do Caí/RS, com as seguintes confrontações: pela frente, ao OESTE, divide com a faixa Estadual RS 4; e ao LESTE, divide com propriedade de Mariano da Rocha de Almeida.

PROPRIETÁRIO: **INÁCIO TADEU FLORES**, casado, agricultor, inscrito no CPF sob o nº 152.160.800, residente e domiciliado em Rio Branco, na cidade de São Sebastião do Caí-RS.
PROCEDÊNCIA: Transcrição nº 38.684, do Livro 3AK, folhas 243, deste Ofício.
PROTOCOLO: Nº 56.088, de 17/03/2011.
Emolumentos: R$ 11,60. Selo Digital: 0295.02.0700005.07656. Processamento eletrônico de dados: R$ 2,70. Selo Digital: 0295.01.1000007.53818.
O OFICIAL SUBST.: _____ (Henrique Piovesan Schaeffer)

AV-1-M-28.305: **Em 05 de abril de 2011.**
Nos termos do art. 213, I, a, da Lei 6.015/73, procede-se à presente averbação para constar que a área total do presente imóvel é **1.140,00m²**.
Emol: R$ NIHIL. Selo Digital: 0295.01.1000007.54644.
O OFICIAL SUBST.: _____ (Henrique Piovesan Schaeffer)

AV-2-M-28.305: Em 05 de abril de 2011 AVERBAÇÃO DE NACIONALIDADE E CPF
A requerimento da parte interessada, efetuado na escritura pública que será objeto do R-4 desta matrícula, acompanhado de fotocópias autenticadas da certidão de casamento e do cartão do CPF, aqui apresentados e arquivados, fica constando que **INÁCIO TADEU FLORES** é brasileiro e se encontra inscrito no CPF sob o nº 152.160.800-82.
PROTOCOLO: Nº 56.088, de 17/03/2011.
Emolumentos: R$ 45,80. Selo Digital: 0295.04.0700005.06733. Processamento eletrônico de dados: R$ 2,70. Selo Digital: 0295.01.1000007.54647.
O OFICIAL SUBST.: _____ (Henrique Piovesan Schaeffer)

AV-3-M-28.305: **Em 05 de abril de 2011 REGIME DE BENS, NACIONALIDADE, PROFISSÃO E CPF**
A requerimento da parte interessada, efetuado na escritura pública que será objeto do R-4 desta matrícula, acompanhado de fotocópias autenticadas da certidão de casamento e do cartão do CPF, aqui apresentados e arquivados, fica constando que **INÁCIO TADEU FLORES** é casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à

(continua no verso)

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado SAEC

Continua na Próxima Página -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-

Continuação da Página Anterior -:-:-:-