

19.241

1

São Paulo, 24 de julho de 1978

Imóvel: O box nº 42 do 3º pavimento do Edifício Executive Center, situado à Rua Major Quedinho 111 e 135, Rua Alvaro de Carvalho 252 e Viaduto Nove de Julho 167, no 7º Subdistrito Consolação, com a área útil e total de 31,55m²., correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,199%.

Contribuinte: 006.061.0113-6 (edifício).

Proprietários: NELSON TELLES DE ALMEIDA BANTOS e sua mulher - INDIANA MARLENE MEIRELLES DE ALMEIDA SANTOS, brasileiros, - casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, RG.2 541 627 e 2 163 506, cic.039 430 388, residentes e domiciliados nesta Capital.

Registro anterior: transcrição 104.123 e R.8 M.4.594 neste Cartório.

A OFICIAL SUBSTITUTA

Raissa Moray da Costa

R.1 M.19.241, em 24 de julho de 1.978

Pela escritura de 5 de abril de 1.978 do 9º Cartório de Notas desta Capital, Lv.2210, fls.22, os proprietários venderam o imóvel, pelo valor de R\$50.000,00, ao BANCO ITAU S/A. com sede nesta Capital, à Rua Boa Vista 176, CGC.60701190 / 0001-04.

A escrevente autorizada

Helena Salomão
diva helena salomão

R.2 - M. 19.241 - em 21 de maio de 1.980.-

Pela escritura de 09/05/80, do 11º Cartório de Notas d/ Capital, Lvº 2985 fls.86 vº, o proprietário, BANCO ITAU S/A, acima qualificado, - VENDEU o imóvel supra, pelo preço de Cr\$-125.619,65 ao BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A, com sede n/ Capital, a Avenida Ipiranga nº- 210- 1ª sobrelaje, CGC nº 60.885.092/0001-66.

Registrado por,

[assinatura]
CLODOMIR NUNES DA SILVA
Escrevente autorizado

(continua no verso)

matrícula

19.241

1

verso

AV.3 - M. 19.241 - em 21 de maio de 1.980.-

Da mesma escritura retro, consta que o imóvel desta matrícula, é lançado atualmente pelo contribuinte 006.061.0114-4, conforme prova o imposto predial do exercício de 1.980, da P.M.S.P.

Averbado por,

CLODOMIR NUNES DA SILVA
. Escrevente autorizado

R.4 M.19.241, em 28 de fevereiro de 1.985

VENDA E COMPRA

Para escritura de 27/12/1.984 do 17º Cartório de Notas de Capital, lv.2219 fls.7, BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A., vendeu o imóvel pelo preço de R\$.125.620, ao BRADESCO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, CEC - 60.917.036/0001.66, com sede nesta Capital a av. Liberdade 73.

A escrevente autorizada,

Anita Kato Enjeji

Av.05 M.19.241, em 07 de junho de 1990

Da escritura de 17.05/1990 (Lv. 3.300, fls. 95), lavrada no 11º Cartório de Notas desta Capital e da Ata da Assembleia - Geral Extraordinária realizada aos 29/12/1988, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 699.912 em 22 de fevereiro de 1989, consoante certidão nº 3.515 expedida - aos 17/03/1989, pela mesma Junta Comercial, VERIFICA-SE que o proprietário BRADESCO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, foi incorporado pelo BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., o qual assumiu todo o ativo e passivo da sociedade incorporada, figurando - dentre outros bens, o imóvel matriculado, cujo valor venal para o exercício de 1990 é de CR\$.129.893,85, que passou a integrar o patrimônio da sociedade incorporadora.-

RINALDO JOSÉ MONTEBANO
Escritor Habilitado
RINALDO JOSÉ MONTEBANO
Escritor Habilitado

Av.06 M.19.241, em 07 de junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Junta Comercial que deram origem a Av.05, VERIFICA-SE que o proprietário BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., alterou sua de

(continua na ficha 02)

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula

ficha

-19.241-

-02-

São Paulo, 07 de junho de 19 90

(continuação da ficha 01vº)

nominação social para BRADESCO S/A BANCO COMERCIAL E DE CRÉ-
DITO IMOBILIÁRIO.-

Anita Kazuko Enjoji
ANITA KAZUKO ENJOJI
Escrevente Habilitada

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av.07 M.19.241, em 07 de junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Jun-
ta Comercial que deram origem a Av.05, VERIFICA-SE que o pro-
prietário BRADESCO S/A BANCO COMERCIAL E DE CRÉDITO IMOBILIÁ-
RIO, alterou sua denominação social para BANCO BRADESCO S/A.

Anita Kazuko Enjoji
ANITA KAZUKO ENJOJI
Escrevente Habilitada

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R.08 M.19.241, em 07 de junho de 1990

Pela mesma escritura que deu origem a Av.05, o proprietário,
BANCO BRADESCO S/A., com sede no Núcleo Administrativo deno-
minado "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, Município e Comar-
ca de Osasco, deste Estado, inscrito no CGC/MF sob número
60.746.948/0001-12, TRANSMITIU por VENDA feita ao BANCO ITAÚ
S/A., com sede nesta Capital, a rua Boa Vista nº 176, inscri-
ta no CGC/MF. sob nº 60.701.190/0001-04, o imóvel matricula-
do, pelo preço de CR\$.10.861,08 (dez mil, oitocentos e ses-
senta e um cruzeiros e oito centavos).-

Anita Kazuko Enjoji
ANITA KAZUKO ENJOJI
Escrevente Habilitada

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 09 - M. 19.241, em 04 de novembro de 1998

Pela Ata da Assembléia Geral de Constituição, realizada aos
02/09/1997, registrada na Junta Comercial do Estado de São
Paulo sob nº 35300151721, em 06/10/1997, consoante certidão
expedida aos 23/04/1998 pela mesma Junta, acompanhada do
requerimento datado de 10/09/1998, o proprietário BANCO
ITAÚ S/A., já qualificado, transmitiu a título de
CONFERÊNCIA DE BENS, para integralização de capital social
da ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A., com sede

-continua no verso-

nesta Capital, à praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100 - Torre Conceição, 7º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 02.180.133/0001-12, o imóvel objeto desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 3.785,64 (três mil, setecentos e oitenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos).

CASSIA REGINA PADGVINI

Prep. Auxiliar

**** *****

WAGNER GIANNELLA
Substituto

Av. 10 / 19.241 alteração da denominação social

Em 16 de novembro de 2022 - Prot. 372.541 (27/10/2022)

Selo n. 113571331QS000482165UA224

Atendendo ao requerimento datado de 14 de outubro de 2022, instruído com a ata sumária da assembleia geral extraordinária realizada aos 28/11/2014, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob n. 2.099/15-9, em 08/01/2015, procedo à presente averbação para constar que **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, já qualificada, transformou sua forma societária de sociedade anônima para sociedade limitada e alterou sua denominação social para **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 02.180.133/0001-12, com sede nesta Capital, na praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n. 100, 7.º andar, Torre Conceição, Parque Jabaquara.

SUÊNIA DAYSE FERNANDES OLIVEIRA MESQUITA

Escrevente Autorizada