

19.240

1

São Paulo, 24 de Julho de 1978

Imóvel: O box nº 41 no 3º pavimento do Edifício Executive Center, à rua Major Guedinho nºs 111 e 135, rua Alvaro de Carvalho nº 252, e Viaduto 9 de Julho nº 167, no 7º subdistrito - Consolação, com a área útil e total de 31,55m²., correspondendo-lhe a fração ideal de 0,199% no terreno.

Contribuinte: 006.061.0113-6 (do edifício)

Proprietários: NELSON TELLES DE ALMEIDA SANTOS e sua mulher INDIANA MARLENE MEIRELLES DE ALMEIDA SANTOS, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RGs. 2.541.627 e 2163506 CIC. 039.430.308, residentes e domiciliados nesta Capital.

Registro anterior: transcrição nº 104.123 e R. 8 matrícula 4.594, deste Cartório.

A OFICIAL SUBSTITUTA,

Branca Maria da Silva

R. 1 M. 19.240, em 24 de Julho de 1.978

Pela escritura de 5 de abril de 1.978, do 9º Cartório de Notas desta Capital, L^o 2.210, fls. 22, os proprietários venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$50.000,00, ao BANCO ITAU S/A., com sede nesta Capital, à rua Boa Vista nº 176, CGC. nº 60.701.190/0001-04.

A escrevente autorizada,

Luiza J. Souza

R.2 - M. 19.240 - em 21 de maio de 1.980.-

Pela escritura de 09/05/80, do 11º Cartório de Notas d/ Capital, Lvs 2985- fls.86 vº, o proprietário, BANCO ITAU S/A, acima qualificado, VENDEU o imóvel supra, pelo preço de Cr\$-125.619,65 ao BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A, com sede n/ Capital, a Avenida Ipiranga nº- 210- 1º sobreloja, CGC nº 60.885.092/0001-66.

Registrado por,

[assinatura]

CLODONIR NUNES DA SILVA
Escrevente autorizado

AV.3 - M. 19.240 - em 21 de maio de 1.980.-

Da mesma escritura supra, consta que o imóvel desta matrícula, é lan
(continua no verso)

matrícula

19.240

Folha

1

verso

lançado atualmente pelo contribuinte nº 006.061.0114-4, conforme pro
va o imposto predial do exercício de 1.980, da P.M.S.P.

Averbado por: 

CLODOMIR NUNES DA SILVA

Escrevente autorizado

R.4 M.19.240, em 28 de fevereiro de 1.985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 27/12/1.984 do 17º Cartório de Notas desta Capital
lv.2219 fls.07, BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A., com sede na Ca-
pital, vendeu o imóvel, pelo preço de R\$.125.620, ao BRADESCO S/A.--
CRÉDITO IMOBILIÁRIO, CGC 60.917.036/0001.66, com sede nesta Capital,
a av. Liberdade nº 73.

A escrevente autorizada,


Anita Kazuko Inojoi

Av. 5 - M. 19.240, em 07 de Junho de 1990

Da escritura de 17/05/1990, lavrada no 11º Cartório de Notas
desta Capital (Lvº 3.300-fls. 95), e da Ata da Assembléia Ge-
ral Extraordinária, realizada aos 29/12/1988, registrada na
Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 699.912, em
22/2/1988, consoante certidão nº 3.515, expedida aos 17/03/
89, pela mesma Junta Comercial, verifica-se que o proprietá-
rio BRADESCO S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, foi incorporado pelo
BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., o qual assumiu todo o
ativo e passivo da sociedade incorporada, figurando dentre
outros bens, o imóvel matriculado, cujo valor venal para o
exercício de 1.990, é de Cr\$.129.893,85, que passou a inte-
grar o patrimônio da sociedade incorporadora.


Louiza G. Conjorgi


RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial-Maior

Av. 6 - M. 19.240, em 07 de Junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Jun-
ta Comercial que deram origem a Av. 5, verifica-se que o pro-
prietário BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., alterou sua de-
> nominação social para BRADESCO S/A. BANCO COMERCIAL E DE CRÉ

(continua na ficha 2)

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula
19.240

-2-

São Paulo, 07 de Junho de 1990

(continuação da ficha 1vº)

DITO IMOBILIÁRIO.

Luiza Y. Enjorge

LUIZA Y. ENJORGE
Escrevente

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 7 - M. 19.240, em 07 de Junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Junta Comercial que deram origem a Av. 5, verifica-se que o proprietário BRADESCO S/A. BANCO COMERCIAL E DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, alterou sua denominação social para BANCO BRADESCO S/A

Luiza Y. Enjorge

LUIZA Y. ENJORGE
Escrevente

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 8 - M. 19.240, em 07 de Junho de 1990

Pela mesma escritura que deu origem a Av. 5, o proprietário BANCO BRADESCO S/A., com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, Município e Comarca de Osasco, deste Estado, inscrito no CGC/MF. sob número 60.746.948/0001-12, transmitiu por venda feita ao BANCO - ITAU S/A., com sede nesta Capital, à Rua Boa Vista, nº 176, inscrito no CGC/MF. sob nº 60.701.190/0001-04, o imóvel matriculado, pelo preço de Cr\$.10.861,08 (dez mil, oitocentos e sessenta e um cruzeiros e oito centavos).

Luiza Y. Enjorge

LUIZA Y. ENJORGE
Escrevente

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 09 - M. 19.240, em 04 de novembro de 1998

Pela Ata da Assembléia Geral de Constituição, realizada aos 02/09/1997, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35300151721, em 06/10/1997, consoante certidão expedida aos 23/04/1998 pela mesma Junta, acompanhada do requerimento datado de 10/09/1998, o proprietário BANCO ITAÚ S/A., já qualificado, transmitiu a título de

-continua no verso-

matrícula

19.240

ficha

02

verso

CONFERÊNCIA DE BENS, para integralização de capital social da ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A., com sede nesta Capital, à praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100 - Torre Conceição, 7º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 02.180.133/0001-12, o imóvel objeto desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 3.785,64 (três mil, setecentos e oitenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos).

CASSIA REGINA PADOVINI

Prep. Auxiliar

WAGNER GIANNELLA

Substituto

**** *****

Av. 10 / 19.240 alteração da denominação social

Em 16 de novembro de 2022 - Prot. 372.541 (27/10/2022)

Selo n. 113571331CP000482163DO22S

Atendendo ao requerimento datado de 14 de outubro de 2022, instruído com a ata sumária da assembleia geral extraordinária realizada aos 28/11/2014, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob n. 2.099/15-9, em 08/01/2015, procedo à presente averbação para constar que **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, já qualificada, transformou sua forma societária de sociedade anônima para sociedade limitada e alterou sua denominação social para **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 02.180.133/0001-12, com sede nesta Capital, na praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n. 100, 7.º andar, Torre Conceição, Parque Jabaquara.

SUÊNIA DAYSE FERNANDES OLIVEIRA MESQUITA

Escrevente Autorizada