

19.238

1

São Paulo, 24 de Julho de 1978

Imóvel: O box nº 26 no 2º pavimento do Edifício Executivo Center, - à rua Major Quedinho nºs 111 e 135, rua Alvaro de Carvalho nº 252 e Viaduto 9 de Julho nº 167, no 7º subdistrito - Consolação, com a área útil e total de 31,55m²., correspondendo-lhe a fração ideal de 0,199% no terreno.

Contribuinte: 006.061.0113-6 (do edifício)

Proprietários: NELSON TELLES DE ALMEIDA SANTOS e sua mulher INDIANA MARLENE MEIRELLES DE ALMEIDA SANTOS, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, RGs. 2.541.627 e - 2.163.506, CIC. 039.430.388, residentes e domiciliados nesta Capital.

Registro anterior: transcrição nº 104.123 e R. 8 matrícula nº 4.594 deste Cartório.

A OFICIAL SUBSTITUTA,

Prisca Lira da Costa

R. 1 M. 19.238, em 24 de Julho de 1.978

Pela escritura de 5 de abril de 1.978, do 9º Cartório de Notas desta Capital, Lº 2210, fls. 22, os proprietários venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$50.000,00, ao BANCO ITAU S/A., com sede nesta Capital, à rua Boa Vista nº 176, CGC. nº 60.701.190/0001-04.

A escrevente autorizada,

Luiza M. Centuri

R.2 - M. 19.238 - em 21 de maio de 1.980.-

Pela escritura de 09/05/80, do 11º Cartório de Notas d/ Capital, Lvs 2985 fls. 86 vs, o proprietário, BANCO ITAU S/A, acima qualificado, VENDEU o imóvel supra, pelo preço de Cr\$-125.619,65 ao BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A, com sede n/ Capital, a Avenida Ipiranga nº 210- 1º sobreloja, CGC nº 60.885.092/0001-66.

Registrado por,

~~_____~~

CLDOMIR NUNES DA SILVA
Escrevente autorizado

AV.3 - M. 19.238 - em 21 de maio de 1.980.-

> Da mesma escritura supra, consta que o imóvel desta matrícula, é lançado atualmente pelo contribuinte nº 006.061.0114-4 conforme prova (continua no verso)

19.238

1

verso

o imposto predial do exercício de 1.980, da P.M.S.P.

Averbado por

[Handwritten signature]

CLODOMIR NUNES DA SILVA
Escrivente autorizado

R.4 M.19.238, em 28 de fevereiro de 1.985

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 27/12/1.984 do, 17º Cartório de Notas desta Capital lv.2219 fls.07, BANCO BRADESCO DE INVESTIMENTO S/A., vendeu o imóvel pelo preço de B.125.620, ao BRADESCO S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, CGC - 60.917036/0001.66, com sede nesta Capital, à av. Liberdade nº 73.

A escrevente autorizada,

[Handwritten signature]
Luiza Y. Enjorge

Av. 5 - M. 19.238, em 07 de Junho de 1990

Da escritura de 17/05/1990, lavrada no 11º Cartório de Notas desta Capital (Lvº 3.300-fls. 95), e da Ata da Assembléia Ge- ral Extraordinária, realizada aos 29/12/1988, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 699.912, em - 22/02/1989, consoante certidão nº 3.515, expedida aos 17/03/ 89, pela mesma Junta Comercial, verifica-se que o proprietá- rio BRADESCO S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, foi incorporado pelo BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., o qual assumiu todo o - ativo e passivo da sociedade incorporada, figurando dentre - outros bens, o imóvel matriculado, cujo valor venal para o exercício de 1.990 é de Cr\$.129.893,85, que passou a inte- - grar o patrimônio da sociedade incorporadora.

[Handwritten signature]

LUIZA Y. ENJORGE
Escrivente

[Handwritten signature]

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 6 - M. 19.238, em 07 de Junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Jun- ta Comercial que deram origem a Av. 5, verifica-se que o pro- prietário BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A., alterou sua de- nominação social para BRADESCO S/A. BANCO COMERCIAL E DE CRE- DITO IMOBILIÁRIO.

[Handwritten signature]

LUIZA Y. ENJORGE
Escrivente

[Handwritten signature]

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

(continua na ficha 2)

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

19.238

-2-

São Paulo, 07 de Junho de 1990

(continuação da ficha lvº)

Av. 7 - M. 19.238, em 07 de Junho de 1990

Da mesma escritura, da mesma Ata e da mesma certidão da Junta Comercial que deram origem a Av. 5, verifica-se que o proprietário BRADESCO S/A. BANCO COMERCIAL E DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, alterou sua denominação social para BANCO BRADESCO S/A

Luiza Y. Enjorge

LUIZA Y. ENJORGE
Escrevente

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 8 - M. 19.238, em 07 de Junho de 1990

Pela mesma escritura que deu origem a Av. 5, o proprietário BANCO BRADESCO S/A., com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, Município e Comarca de Osasco, deste Estado, inscrito no CGC/MF. sob número 60.746.948/0001-12, transmitiu por venda feita ao BANCO ITAÚ S/A., com sede nesta Capital, à Rua Boa Vista, nº 176, inscrito no CGC/MF. sob nº 60.701.190/0001-04, o imóvel matriculado, pelo preço de Cr\$.10.861,08 (dez mil, oitocentos e sessenta e um cruzeiros e oito centavos).

Luiza Y. Enjorge

LUIZA Y. ENJORGE
Escrevente

Rinaldo José Montealbano
RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 09 - M. 19.238, em 04 de novembro de 1998

Pela Ata da Assembléia Geral de Constituição, realizada aos 02/09/1997, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35300151721, em 06/10/1997, consoante certidão expedida aos 23/04/1998 pela mesma Junta, acompanhada do requerimento datado de 10/09/1998, o proprietário BANCO ITAÚ S/A., já qualificado, transmitiu a título de CONFERÊNCIA DE BENS, para integralização de capital social da ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A., com sede nesta Capital, à praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100 - Torre Conceição, 7º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 02.180.133/0001-12, o imóvel objeto desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 3.785,64 (três mil, setecentos e oitenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos).

(Continua no verso)

WAGNER GIANNELLA
Substituto

Cassia Regina Padovini
CASSIA REGINA PADOVINI

**** * * * * *

Av. 10 / 19.238 alteração da denominação social

Em 16 de novembro de 2022 - Prot. 372.541 (27/10/2022)

Selo n. 113571331KE000482159UA22N

Atendendo ao requerimento datado de 14 de outubro de 2022, instruído com a ata sumária da assembleia geral extraordinária realizada aos 28/11/2014, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob n. 2.099/15-9, em 08/01/2015, procedo à presente averbação para constar que **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**, já qualificada, transformou sua forma societária de sociedade anônima para sociedade limitada e alterou sua denominação social para **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, CNPJ 02.180.133/0001-12, com sede nesta Capital, na praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n. 100, 7.º andar, Torre Conceição, Parque Jabaquara.



SUÊNIA DAYSE FERNANDES OLIVEIRA MESQUITA
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO

Visualização disponibilizada

em www.registradores.org.br