



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO
FORO CENTRAL CÍVEL
2ª VARA CÍVEL

Praça João Mendes s/nº, 6º andar - salas nº 611/613, Centro - CEP 01501-900, Fone: 2171-6070/71173, São Paulo-SP - E-mail: sp2cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

fls. 877 2

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Físico nº: **0712439-72.1995.8.26.0100**
Classe – Assunto: **Depósito - Depósito**
Requerente: **Sopoupe Administradora de Consórcios S/c Ltda**
Requerido: **M.h. Comercio e Locação de Veiculos e Transportes Ltda e outros**

Em São Paulo, aos 26 de setembro de 2018, no Cartório da 2ª Vara Cível, do Foro Central Cível, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns):

1) terreno designado por lote 42-43B, da planta de fracionamento elaborada por Marcos César Baleeiro, no lote de terreno constituído pelos lotes nºs 42 e 43, da quadra F, do loteamento denominado "Jardim Nova Aparecidinha", situado no Bairro de Aparecidinha, tendo as seguintes medidas e confrontações: Faz frente para a Rua José Francisco de Afonso Marins (Professor Zefra), onde mede 5,33 metros; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, mede 25 metros, confrontando com o lote nº 42-43A da mesma planta de fracionamento; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 25,00 metros, confrontando com o lote nº 42-43C, da mesma planta de fracionamento; e pelos fundos, mede 5,33 metros, confrontando com os lotes nºs 17 e 18; encerrando a área de 133,25 metros quadrados, melhor descrito na **Matrícula nº 149.906 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba-SP.**

2) lote de terreno sob o nº 31, da quadra "G", do loteamento denominado "Jardim Nova Aparecidinha", situado do bairro da Aparecida, perímetro urbano desta cidade e Comarca; com as seguintes medidas e confrontações: faz frente para a Rua 07, onde mede 5,10 metros; do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 30, onde mede 36,44 metros; do lado esquerdo, na mesma situação, confronta com o lote nº 32, onde mede 36,98 metros; e, nos fundos confronta com o lote nº 05, onde mede 5,03 metros; encerrando a área de 183,55 metros quadrados; melhor descrito na **Matrícula nº 28.460 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba-SP.**

Foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), **Darise Comercial e Imobiliária Ltda** – CNPJ nº 53.569.190/0001-29, na pessoa de seu representante legal. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**